

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

REMONT BUDYNKU „B” NADLEŚNICTWA TUŁOWICE

INSTALACJE SANITARNE

W zakresie instalacji sanitarnych zadanie obejmuje instalacje:

- przebudowę instalacji wody zimnej i ciepłej
- kanalizacji sanitarnej
- przebudowa instalacji centralnego ogrzewania

Instalacje budynku wykonywane są na bazie istniejących przyłączy, doprowadzonych do budynku Nadleśnictwa. Niewielka przebudowa obejmie łazienkę usytuowaną na parterze, do której doprowadzona jest sieć kanalizacyjna oraz wodna. Ze względu na funkcjonalność dotychczasowego pomieszczenia wyposażonego w wc, umywalkę i brodzik inwestor podjął decyzję o remoncie pomieszczenia, doprowadzając go do aktualnie obowiązujących warunków technicznych oraz wymagań obiektu użyteczności publicznej. Rozbiórce będą podlegały dotychczasowe instalacje oraz osprzęt. Wymianie będą podlegały lokalne podgrzewacze wody. Pozostanie jedynie pion kanalizacyjny oraz doprowadzenie do pomieszczenia zimnej i ciepłej wody. Wymiana armatury oraz zmiana lokalizacji spowoduje wykonanie nowych podejść do zabudowanej armatury łazienkowej. Podobne prace zostaną wykonane w pomieszczeniu socjalnym na piętrze. Po rozbiórce istniejących płytek, armatury oraz instalacji wykonawca zobowiązany będzie do przeprowadzenia analizy technicznej instalacji doprowadzającej wodę oraz odprowadzającej ścieki, pod względem możliwości jej dalszego wykorzystania i eksploatacji.

W zakresie instalacji centralnego ogrzewania projektuje się pozostawić układ ogrzewania pomieszczeń w budynku grzejnikowy. Przebudowie będą podlegały istniejące na parterze pion centralnego ogrzewania, które będą podlegały schowaniu w ścianę, co umożliwi zagospodarowanie pomieszczeń zgodnie z projektem aranżacji. Nie projektuje się zmiany układu pionów oraz ich średnic. Bez zmiany pozostanie istniejący kocioł gazowy w piwnicy oraz rozprowadzenie poziomów i pionów w piwnicy. W pomieszczeniu poczekalni na parterze i łazience wymianie będą podlegały grzejniki oraz podejścia do nich. W łazience dobrano grzejnik panelowy, przystosowany do zabudowy, zaopatrzony w zawór termoregulacyjny DANFOSS typ RTD-N-K z nastawą wstępną oraz kulowy zawór odcinający /kątowy/ przygrzejnikowe na gałęzce powrotnej. Wielkość grzejnika dobrać zgodnie z wytycznymi producenta.